

Prohlášení společnosti ČSAD Praha holding a.s. k situaci ohledně projektu „Florenc Gate“

Společnost ČSAD Praha holding dlouhodobě připravovala projekt „Florenc Gate“ s cílem rozšířit a doplnit plochy autobusového nádraží Florenc o další obchodní a administrativní prostory, které budou sloužit pro cestující a dopravce. Projekt vznikl v době, kdy v sousedství nebyly rozpracovány žádné konkrétní projekty. Projekt je plně v souladu s územním plánem, je plně situován na pozemcích vlastněných společností ČSAD Praha holding, nemá žádné nároky na okolní vlastníky či jejich pozemky. Zachovává areál autobusového nádraží jako uzavřený areál, což je klíčové z hlediska bezpečnosti a splňuje i veškeré technické a estetické požadavky, které byly vzneseny ze strany dotčených orgánů státní správy, které se k němu v rámci přípravy vyjadřovaly.

Na základě podané žádosti o vydání územního rozhodnutí, vydal Stavební úřad pro Prahu 8 dne 28. července 2016 příslušné územní rozhodnutí.

Vůči tomuto územnímu rozhodnutí podaly společnosti Masaryk Station Development, a.s. a Prague CBD, s.r.o. ze skupiny Penta odvolání s odůvodněním, že toto vydané územní rozhodnutí brání v rozvoji jejich komerčního projektu Central Business District. Tento projekt v době zpracování projektu pro „Florenc Gate“ vůbec neexistoval a i dnes je dosud pouze ve fázi studie, která navíc vůbec nerespektuje vlastnické vztahy a arogantně zasahuje do pozemků ČSAD. Je tedy absurdní, aby připravený projekt „Florenc Gate“ čekal spoustu let z důvodu nepřipravenosti sousedního projektu a ještě se mu přizpůsoboval.

Společnost ČSAD Praha holding a.s. je plně připravena ke konzultacím o technických podmínkách, které by umožnily existenci obou oddělených projektů vedle sebe, ale společnost Penta této možnosti dosud nikdy nevyužila.

Společnost ČSAD Praha holding jako provozovatel autobusového nádraží Florenc, kde je poskytována veřejná služba hromadné dopravy, chce projekt „Florenc Gate“ realizovat a bude pokračovat v krocích, které umožní jeho realizaci.

Zásadně se ohrazujeme vůči lživým a nepravdivým zprávám zveřejněných v médiích, že v souvislosti s připravovaným projektem společnosti Penta bude v příštím roce probíhat rekonstrukce autobusového nádraží a že nově postavená odbavovací hala autobusového nádraží bude zdemolována.

ČSAD Praha holding a.s.

ČSAD Praha holding a.s.
Pod Výtopnou 13/10
186 00 Praha 8
(9)